

Gåvobrev

Överlåtelse av bostadsrätt

Givare 1

Efternamn, förnamn		Personnummer / Organisationsnummer
Gatuadress		Andel av bostadsrätten
Postnummer	Ort	
E-postadress	Telefonnummer	

Givare 2

Efternamn, förnamn		Personnummer / Organisationsnummer
Gatuadress		Andel av bostadsrätten
Postnummer	Ort	
E-postadress	Telefonnummer	

Mottagare 1

Efternamn, förnamn		Personnummer / Organisationsnummer
Gatuadress		Andel av bostadsrätten
Postnummer	Ort	
E-postadress	Telefonnummer	

Mottagare 2

Efternamn, förnamn		Personnummer / Organisationsnummer
Gatuadress		Andel av bostadsrätten
Postnummer	Ort	
E-postadress	Telefonnummer	

Givaren överlåter till Mottagaren genom gåva följande bostadsrätt/bostadsrättsandel:

Bostadsrättsföreningens namn	Lägenhetsnummer	Yta	Antal rum
Gatuadress	Postnummer och ort		
☐ Vindsförråd finns	Ange nummer	☐ Källarförråd finns	Ange nummer

Tillträdesdag

Datum

Lägenhetens skick

Bostadsrätten/bostadsrättsandelen med tillhörande nyttjanderätt till ovanstående lägenhet överläts i befintligt skick och i den omfattning som specificeras ovan.

Givaren garanterar att hen fullgjort alla sina skyldigheter mot föreningen och att alla åtgärder vidtagna med lägenheten har godkänts av styrelsen.

Övergång av förpliktelser

Givaren svarar för alla med innehavet av bostadsrätten förenade förpliktelser i den mån de belöper på tiden före tillträdesdagen och Mottagaren i den mån de belöper fr.o.m. tillträdesdagen.

På tillträdesdagen inträder Mottagaren i Givarens rättigheter och skyldigheter gentemot bostadsrättsföreningen. I förhållande till föreningen övertar dock Mottagaren sådana skyldigheter och rättigheter från den dag medlemskap beviljas. Tillträdesdagen kan inträffa tidigast samma datum som gåvobrevet undertecknats av båda parter.

Medlemskap i bostadsrättsföreningen

Givaren och Mottagaren förbinder sig att gemensamt ansöka till bostadsrättsföreningens styrelse om att denna ska godkänna Mottagaren som medlem i bostadsrättsföreningen.

Om Mottagaren inte antas som medlem i föreningen är gåvan ogiltig.

Speciella villkor avseende gåvan

- ☐ Gåvan ska avräknas som förskott på arv.
- ☐ Gåvan ska vara Mottagarens enskilda egendom.
- ☐ Mottagaren har rätt att genom äktenskapsförord göra gåvan till giftorättsgods.

Övriga villkor

--

Givarens underskrift

Ort och datum	Ort och datum
Underskrift Givare	Underskrift Givare
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Givarens makes/makas/sambos underskrift

Ort och datum	Ort och datum
Underskrift	Underskrift
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Mottagarens underskrift som visar att hen accepterar och tar emot gåvan

Ort och datum	Ort och datum
Underskrift Mottagare	Underskrift Mottagare
Namnförtydligande	Namnförtydligande